

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : **TERMOMODERNIZACJA - Termomodernizacja Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Zawierciu**
ADRES INWESTYCJI : ul. 11 Listopada 15
42-400 Zawiercie
INWESTOR : **Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna**
ADRES INWESTORA : ul. 11 Listopada 15
42-400 Zawiercie
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Szymon Kot
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. Aleksander Kot
DATA OPRACOWANIA : 18.12.2017

Komentarze

- WYCENA KOSZTORYSOWA NETTO;
- KOSZTORYS OPRACOWANY NA PODSTAWIE DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ ORAZ USTALEŃ Z INWESTOREM Z GRUDNIA 2017;
- ZAPISY W [...] (NAWIASACH KWADRATOWYCH) - WYJAŚNIENIE, DODATKOWY OPIS DO PRZYJĘTEGO KNR LUB TECHNOLOGII;
- PODANE PODSTAWY WYCENY (KNR) I OPISY ROBÓT SĄ PRZYKŁADOWE I NIEOBOWIĄZUJĄCE;
- WYMNIENIONE W KOSZTORYSIE ORAZ ZESTAWIENIACH MATERIAŁY STANOWIĄ PROPOZYCJĘ. MOŻLIWA JEST ZAMIANA NA INNE MATERIAŁY POD WĄSKIM, ŻE BĘDĄ ONE POSIADAĆ RÓWNOWAŻNE (NIEGORSZE) PARAMETRY TECHNICZNE. W PRZYPADKU ZAMIANY MOŻE ISTNIEĆ KONIECZNOŚĆ AKCEPTACJI INWESTORA/PROJEKTANTA;
- SZCZEGÓŁOWY ZAKRES PRAC DO WYKONANIA W RAMACH OPISYWANYCH POZYCJI PRZEDSTAWIA DOKUMENTACJA PROJEKTOWA I SPECYFIKACJE TECHNICZNE;
- UDZIAŁ ILOŚCIOWY PRZEDSTAWIONYCH PRZEDMIARÓW/OBMIARÓW, A CO ZA TYM IDZIE WARTOŚĆ PRAC NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEJ DOKUMENTACJI, W TOKU UZGODNIEŃ I PRAC PROJEKTOWYCH MOŻE ULEC ZMIANOM;
- WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA PLACU BUDOWY;
- KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ JAKO CAŁOŚĆ (ŁĄCZNIE Z PRZEDMIAREM, ZESTAWIENIAMI MATERIAŁÓW, ROBOCIZNY, SPRZĘTU)
- KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTEM, UZGODNIENIAMI ORAZ SPECYFIKACJAMI - JEŻELI ISTNIEJĄ/SĄ WYMAGANE);
- WSZYSTKIE INFORMACJE PRZEDSTAWIONE W KOSZTORYSIE, A NIEZAWARTE W DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ, LUB UJĘTE W DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ, A NIEPRZEDSTAWIONE W KOSZTORYSIE NALEŻY TRAKTOWAĆ TAK, JAKBY BYŁY UJĘTE WSZĘDZIE
- KOSZTORYS NIE STANOWI OFERTY HANDLOWEJ W ROZUMIENIU PRAWA HANDLOWEGO;

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
18.12.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
1.1		ROZEBRANIE OBIEKTÓW KUBATUROWYCH			
1 d.1.1	KNR-W 4- 01 0353-07	Demontaż zbędnych elementów elewacji - kraty	szt.		
		28	szt.	28,0000	
				RAZEM	28,0000
2 d.1.1	TZKNBK VII -341	Demontaż zbędnych elementów elewacji - suprema	m ²		
		3,30*(29,13+29,13+11,80+11,80)	m ²	270,1380	
				RAZEM	270,1380
1.2		WYWÓZ GRUZU, DŁUŻNIC, GAŁĘZI			
3 d.1.2	KNR 4-01 0108-09 analiza in- dywidualna	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl. do 1 km [Wywóz "supremy"]	m ³		
		poz.2*0,07	m ³	18,9097	
				RAZEM	18,9097
4 d.1.2	KNR 4-01 0108-16 analiza in- dywidualna	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km [Wywóz "supremy"]	m ³		
		Krotność = 20			
		poz.3	m ³	18,9097	
				RAZEM	18,9097
5 d.1.2	wycena in- dywidualna	Oплата za składowanie "supremy"	t		
		poz.2*10/1000	t	2,7014	
				RAZEM	2,7014
2		31-000 - BUDYNEK - KONSTRUKCJA I ELEMENTY BUDOWLANE			
2.1		31-100 - STAN ZEROWY			
2.1.1		31-110 - ROBOTY ZIEMNE			
2.1.1.1		31-111 - WYKONANIE WYKOPÓW (Usunięcie humusu, mechaniczne i ręczne wykopy, odwóz nadmiaru gruntu, zasypanie wykopów)			
6 d.2.1. 1.1	KNR-W 4- 01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów	m ³		
	Elewacja NE	0,50*0,90*(11,15+8,89+2,79+11,64)	m ³	15,5115	
	Elewacja NW	0,50*0,90*(29,08+5,43+2,62)	m ³	16,7085	
	Elewacja SE	0,50*0,90*(14,12+10,32+12,90)	m ³	16,8030	
	Elewacja SW	0,50*0,90*(34,24)	m ³	15,4080	
				RAZEM	64,4310
7 d.2.1. 1.1	KNR-W 4- 01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m ³		
		poz.6	m ³	64,4310	
				RAZEM	64,4310
2.1.2		31-180 - IZOLACJA FUNDAMENTÓW I ŚCIAN PODZIEMIA			
2.1.2.1		31-181 - IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE			
8 d.2.1. 2.1	KNR-W 4- 01 0619-03	Odrzbywanie powierzchni ścian z cegły łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m2 przy użyciu szczotek stalowych [Odczyszczenie ścian fundamentowych]	m ²		
		poz.9	m ²	128,8620	
				RAZEM	128,8620
9 d.2.1. 2.1	KNR 9-15 0201-01	Izolowanie powierzchni pionowych masą bitumiczną Siplast Fundament Szybka Izolacja SBS - powierzchnie betonowe, tynkowane i z płyt TER-MO PIR - pierwsza warstwa	m ²		
		poz.11	m ²	128,8620	
				RAZEM	128,8620
10 d.2.1. 2.1	KNR 9-15 0201-02	Izolowanie powierzchni pionowych masą bitumiczną Siplast Fundament Szybka Izolacja SBS - powierzchnie betonowe, tynkowane i z płyt TER-MO PIR - druga warstwa	m ²		
		poz.11	m ²	128,8620	
				RAZEM	128,8620

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
2.1.2.2		31-182 - IZOLACJE CIEPLNE I PRZECIWDŹWIEKOWE			
11 d.2.1. 2.2	ZKNR C-2 0101-08	Przygotowanie podłoża - dwukrotne gruntowanie	m ²		
		poz.12	m ²	128,8620	
				RAZEM	128,8620
12 d.2.1. 2.2	ZKNR C-2 0101-02	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
		poz.13	m ²	128,8620	
				RAZEM	128,8620
13 d.2.1. 2.2	ZKNR C-2 0102-03	Przyklejenie płyt styropianowych o gr. 8 cm na powierzchni betonowej, tynkach, mozaice szklanej [Styropian XPS 10 cm]	m ²		
	Elewacja NE	0,90*(11,15+8,89+2,79+11,64)	m ²	31,0230	
	Elewacja NW	0,90*(29,08+5,43+2,62)	m ²	33,4170	
	Elewacja SE	0,90*(14,12+10,32+12,90)	m ²	33,6060	
	Elewacja SW	0,90*(34,24)	m ²	30,8160	
				RAZEM	128,8620
14 d.2.1. 2.2	KNNR-W 3 0207-02	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej z gruntowa- niem powierzchni	m ²		
		poz.13	m ²	128,8620	
				RAZEM	128,8620
2.2		31-200 - STAN SUROWY			
2.2.1		31-260 - DACH POKRYCIE			
2.2.1.1		31-261 - DACH POKRYCIE Z BLACHY I LEKKA OBUDOWA			
15 d.2.2. 1.1	KNR-W 2- 02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej [Ściany attykowe]	m ²		
		(0,40+0,10+2*0,10+2*0,5)*(12,86+12,86+10,52+11,69+11,69)	m ²	101,3540	
				RAZEM	101,3540
16 d.2.2. 1.1	KNR-W 2- 02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej [Dorynnowe]	m ²		
		(0,16+0,02+0,07+0,01)*(2*0,55+2*10,11+2*0,55+2*8,10+2*0,55+2*2,71)	m ²	11,7364	
		<Budynek 1A> (0,16+0,20+0,08+0,01)*(10,06+13,89+28,18)<Budynek 1B>	m ²	23,4585	
				RAZEM	35,1949
2.2.1.2		31-262 - DACH POKRYCIE MATERIAŁAMI ROLOWANYMI, MEMBRANAMI I DACHOWKĄ BITUMICZNĄ			
17 d.2.2. 1.2	KNR-W 2- 02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²		
		2*28,18*5,82/cos(5)<Budynek 1B>	m ²	329,2682	
				RAZEM	329,2682
2.2.1.3		31-267 - DACH POKRYCIE - RYNNY I RURY SPUSTOWE			
18 d.2.2. 1.3	KNR-W 4- 01 0545-03	Rozebranie rynny z blachy nadającej się do użytku	m		
		poz.20	m	98,5000	
				RAZEM	98,5000
19 d.2.2. 1.3	KNR-W 4- 01 0545-05	Rozebranie rury spustowej z blachy nadającej się do użytku	m		
		poz.20	m	98,5000	
				RAZEM	98,5000
20 d.2.2. 1.3	KNR K-05 0501-02	Montaż rynien dachowych o śr. 125 mm [Montaż zdemontowanych rynien dachowych - przyjęto wymianę/przedłu- żenie haków]	m		
		11,20+11,20+8,80+8,80+2,70+2,70+10,00+13,90+29,20	m	98,5000	
				RAZEM	98,5000

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
21 d.2.2. 1.3	KNR K-05 0502-02	Montaż rur spustowych o śr. 100 mm [Montaż zdemontowanych rur spustowych - przyjęto wymianę/przedłuże- nie obejm] 4*6,00 2*3,40 6*2,80	m m m m	 24,0000 6,8000 16,8000	
				RAZEM	47,6000
22 d.2.2. 1.3	KNR K-05 0501-07	Montaż rynien dachowych - denko [Montaż zdemontowanych elementów orynnowania] 14	szt. szt.	 14,0000	
				RAZEM	14,0000
23 d.2.2. 1.3	KNR K-05 0501-06	Montaż rynien dachowych - lej spustowy [Montaż zdemontowanych elementów orynnowania] 12	szt. szt.	 12,0000	
				RAZEM	12,0000
24 d.2.2. 1.3	KNR K-05 0502-03	Montaż rur spustowych - kolanko [Montaż zdemontowanych elementów orynnowania] 12	szt. szt.	 12,0000	
				RAZEM	12,0000
2.2.2		31-280 - IZOLACJE NADZIEMIA			
2.2.2.1		31-282 - IZOLACJE CIEPLNE I PRZECIWDŹWIEKOWE NADZIEMIA			
2.3		31-300 - STAN WYKOŃCZENIOWY WEWNĘTRZNY			
2.3.1		31-310 - TYNKI I OBLICOWANIA			
2.3.1.1		31-311 - TYNKI, WYPRAWY I SZTABLATURY			
2.3.2		31-320 - OKNA I DRZWI ZEWNĘTRZNE, PODOKIENNIKI			
25 d.2.3.2	KNR-W 2- 02 0135-02 analiza in- dywidualna	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m [Parapety zewnętrzne z blachy] 1,15+0,85+2,15+0,87+2,10+1,15+1,45+1,45+1,15+1,45+1,45+1,45+ 1,20+19*1,25+3*1,45+2*0,85+2,20	mb mb	 49,8700	
				RAZEM	49,8700
2.4		31-400 - STAN WYKOŃCZENIOWY ZEWNĘTRZNY			
2.4.1		31-410 - ELEWACJE			
2.4.1.1		31-411 - TYNKI I WYPRAWY			
26 d.2.4. 1.1	ZKNR C-2 0114-01	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa poz.28+poz.29	m ² m ²	 548,6052	
				RAZEM	548,6052
27 d.2.4. 1.1	ZKNR C-2 0114-02	Gruntowanie podłoża - każda następna warstwa poz.28+poz.29	m ² m ²	 548,6052	
				RAZEM	548,6052
28 d.2.4. 1.1	ZKNR C-2 0114-03	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na goto- wym podłożu. Tynk silikonowy CT 74 faktura "kamyczek"; ściany płaskie i powierzchnie poziome; ziarno 1,5 mm poz.36	m ² m ²	 487,1652	
				RAZEM	487,1652
29 d.2.4. 1.1	ZKNR C-2 0114-07	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na goto- wym podłożu. Tynk silikonowy CT 74 faktura "kamyczek"; ościeża o szer. do 30 cm; ziarno 1,5 mm poz.37	m ² m ²	 61,4400	
				RAZEM	61,4400
30 d.2.4. 1.1	ZKNR C-2 0118-03	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mozaikowych na goto- wym podłożu. Tynk mozaikowy CT 77; ściany płaskie i powierzchnie po- ziome; żwirki kwarcowe 1,4-2,0 mm 29,6016	m ² m ²	 29,6016	
				RAZEM	29,6016
31 d.2.4. 1.1 15	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:26,27,28,29,30)			
2.4.1.2		31-412 - OKŁADZINY I OBLICOWANIA			

Termomodernizacja ścian.kst

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	Elewacja SW	-2*0,80*1,47<OK> -4*0,80*0,53<OK> -1*1,00*2,10<DW> 3,25*11,68+2,52*3,20+3,17*8,84+10,91*5,93 -1*2,20*1,13<OK> -1*1,13*2,20<OK> -7*1,40*1,44<OK> -4*1,17*1,44<OK>	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	-2,3520 -1,6960 -2,1000 138,7431 -2,4860 -2,4860 -14,1120 -6,7392	
				RAZEM	487,1652
37 d.2.4. 1.3	ZKNR C-2 0102-01 Elewacja NE	Przyklejenie płyt styropianowych o gr. 3 cm na ościeżach na powierzchni betonowej, tynkach, mozaice szklanej 0,30*2*(0,80+2*1,40)<OK> 0,30*2*(1,13+2*1,40)<OK> 0,30*1*(1,45+2*1,40)<OK> 0,30*2*(1,40+2*1,45)<OK> 0,30*1*(1,74+2*0,96)<OK> 0,30*3*(1,16+2*1,12)<OK> 0,30*1*(1,49+2*2,10)<DW> 0,30*1*(1,77+2*2,07)<DW> 0,30*10*(1,15+2*1,12)<OK>	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 2,1600 2,3580 1,2750 2,5800 1,0980 3,0600 1,7070 1,7730 10,1700	
	Elewacja NW	0,30*1*(1,38+2*1,40)<OK> 0,30*8*(1,16+2*1,12)<OK>	m ² m ²	1,2540 8,1600	
	Elewacja SE	0,30*2*(2,00+2*1,47)<OK> 0,30*2*(0,80+2*1,47)<OK> 0,30*4*(0,80+2*0,53)<OK> 0,30*1*(1,00+2*2,10)<DW> 0,30*1*(2,20+2*1,13)<OK>	m ² m ² m ² m ² m ²	2,9640 2,2440 2,2320 1,5600 1,3380	
	Elewacja SW	0,30*1*(1,13+2*2,20)<OK> 0,30*7*(1,40+2*1,44)<OK> 0,30*4*(1,17+2*1,44)<OK>	m ² m ² m ²	1,6590 8,9880 4,8600	
				RAZEM	61,4400
38 d.2.4. 1.3	ZKNR C-2 0105-02	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych do podłoża z cegły - 5 szt/m ² int(poz.33+poz.37)	m ² m ²	 148,0000	
				RAZEM	148,0000
39 d.2.4. 1.3	ZKNR C-2 0105-07	Zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach i słupkach poz.36	m ² m ²	 487,1652	
				RAZEM	487,1652
40 d.2.4. 1.3	ZKNR C-2 0105-07 Elewacja NE Elewacja NW Elewacja SE Elewacja SW	Zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach i słupkach [Druga warstwa siatki w strefie do wys. 2m] 11,21+8,70+3,14+11,74 29,18+10,52+12,86+10,52 29,16+12,84 11,68+3,20+8,84+10,91	m ² m ² m ² m ² m ²	 34,7900 63,0800 42,0000 34,6300	
				RAZEM	174,5000
41 d.2.4. 1.3	ZKNR C-2 0105-09	Zatopienie jednej warstwy siatki na ościeżach poz.37	m ² m ²	 61,4400	
				RAZEM	61,4400
42 d.2.4. 1.3	ZKNR C-2 0107-05 Elewacja NE	Ochrona narożników wypukłych prostych [Profil okienny] 2*(0,80+2*1,40)<OK>	m m	 7,2000	

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		2*(1,13+2*1,40)<OK> 1*(1,45+2*1,40)<OK> 2*(1,40+2*1,45)<OK> 1*(1,74+2*0,96)<OK> 3*(1,16+2*1,12)<OK> 1*(1,49+2*2,10)<DW> 1*(1,77+2*2,07)<DW> 10*(1,15+2*1,12)<OK>	m m m m m m m m	7,8600 4,2500 8,6000 3,6600 10,2000 5,6900 5,9100 33,9000	
	Elewacja NW				
		1*(1,38+2*1,40)<OK> 8*(1,16+2*1,12)<OK>	m m	4,1800 27,2000	
	Elewacja SE				
		2*(2,00+2*1,47)<OK> 2*(0,80+2*1,47)<OK> 4*(0,80+2*0,53)<OK> 1*(1,00+2*2,10)<DW> 1*(2,20+2*1,13)<OK>	m m m m m	9,8800 7,4800 7,4400 5,2000 4,4600	
	Elewacja SW				
		1*(1,13+2*2,20)<OK> 7*(1,40+2*1,44)<OK> 4*(1,17+2*1,44)<OK>	m m m	5,5300 29,9600 16,2000	
				RAZEM	204,8000
43 d.2.4. 1.3	ZKNR C-2 0107-05	Ochrona narożników wypukłych prostych [Profil podparapetowy]	m		
	Elewacja NE	2*0,80<OK> 2*1,13<OK> 1*1,45<OK> 2*1,40<OK> 1*1,74<OK> 3*1,16<OK> 10*1,15<OK>	m m m m m m m	1,6000 2,2600 1,4500 2,8000 1,7400 3,4800 11,5000	
	Elewacja NW				
		1*1,38<OK> 8*1,16<OK>	m m	1,3800 9,2800	
	Elewacja SE				
		2*2,00<OK> 2*0,80<OK> 4*0,80<OK> 1*2,20<OK>	m m m m	4,0000 1,6000 3,2000 2,2000	
	Elewacja SW				
		1*1,13<OK> 7*1,40<OK> 4*1,17<OK>	m m m	1,1300 9,8000 4,6800	
				RAZEM	62,1000
44 d.2.4. 1.3	ZKNR C-2 0107-05	Ochrona narożników wypukłych prostych [Profil narożny]	m		
		5,97+5,97+3,26*3,26+2,56+2,56+3,26+3,26+2,62+2,62+6,56+6,56+ 3,84+3,84+2,63+2,63+2,55+2,55+3,25+2,52+2,52+3,25+5,93+5,93	m	94,0076	
				RAZEM	94,0076
45 d.2.4. 1.3	ZKNR C-2 0107-02	Montaż listew cokołowych do podłoża z cegły	m		
		142,80	m	142,8000	
				RAZEM	142,8000
46 d.2.4. 1.3 15	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:33,37,38,39,41,42,43,44,45)			
2.4.2		31-490 - RÓŻNE ROBOTY ZEWNĘTRZNE			
47 d.2.4.2	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m ³		
		poz.48*0,20*0,30	m ³	1,4496	
				RAZEM	1,4496
48 d.2.4.2	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wy- pełnieniem spoin piaskiem	m		
		19,86+2,80+1,50	m	24,1600	

TERMOMODERNIZACJA - Termomodernizacja Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Zawierciu
PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	24,1600
49 d.2.4.2	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm poz.48*0,30	m ² m ²	 7,2480	
				RAZEM	7,2480
50 d.2.4.2	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej 12,33	m ² m ²	 12,3300	
				RAZEM	12,3300
51 d.2.4.2	analiza in- dywidualna	Demontaż i montaż zdaszenia	kpl		
		1	kpl	1,0000	
				RAZEM	1,0000
52 d.2.4.2	analiza in- dywidualna	Montaż logo	kpl		
		1	kpl	1,0000	
				RAZEM	1,0000
53 d.2.4.2	analiza in- dywidualna	Montaż budek łęgowych, podwójnych	kpl		
		5	kpl	5,0000	
				RAZEM	5,0000
54 d.2.4.2	analiza in- dywidualna	Montaż zabezpieczenia naroża budynku	kpl		
		1	kpl	1,0000	
				RAZEM	1,0000